



МАЛОВІСКІВСЬКА РАЙОННА РАДА

ВІСІМНАДЦЯТА СЕСІЯ ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

Р І Ш Е Н Н Я

від 30 липня 2013 року

№ 251

м. Мала Виска

***Про районну програму реформування і розвитку
житлово-комунального господарства
Маловісківського району на 2013-2014 роки***

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про Загальнодержавну програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2009-2014 роки», рішення Кіровоградської обласної ради від 18 грудня 2009 року №824 «Про затвердження обласної Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства Кіровоградської області на 2009-2014 роки»,

**районна рада
В І Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити районну програму реформування і розвитку житлово – комунального господарства Маловісківського району на 2013 – 2014 роки (далі-Програма), додається.
2. Міській, селищній та сільським радам:
 - розробити і затвердити місцеві Програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства та привести їх у відповідність до Загальнодержавної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства України на 2009-2014 роки;
 - забезпечити безумовне виконання основних показників Програми та програмних заходів відповідно до встановлених термінів.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань промисловості, енергетики, будівництва, транспорту, зв'язку, торгівлі, побутового обслуговування населення, благоустрою, розвитку населених пунктів та житлово – комунального господарства.

Голова районною ради

С.Сосновська

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Маловисківської
районної ради
30 липня 2013 № 251

**Районна програма реформування
і розвитку житлово – комунального господарства
Маловисківського району на 2013-2014 роки**

I. Загальні положення

Районна програма реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2013–2014 роки (далі–Програма) розроблена відповідно Загальнодержавної програми реформування і розвитку житлово – комунального господарства на 2009 – 2014 роки, затвердженої Законом України від 11 червня 2009 року № 1511-17.

II. Сучасний стан житлово-комунального господарства

Упродовж останнього десятиліття проблеми, пов'язані з функціонуванням житлово-комунального комплексу, перебувають у фокусі пильної політичної уваги, проте серйозних позитивних зрушень у цій сфері досі не відбулося.

Ситуація в житлово-комунальному господарстві продовжує ускладнюватися, відсутні позитивні зміни у становленні ринкових засад господарювання, розвитку конкуренції та залученні приватних інвестицій у підприємства галузі.

Неефективність реформування галузі призвела до критичного стану основних фондів підприємств житлово-комунального господарства. Недосконала тарифна політика зумовила хронічну і постійно зростаючу збитковість підприємств. Недосконалість системи управління житлом та підприємствами житлово-комунального господарства, а також системи регулювання природних монополій призвела до того, що підприємства галузі неспроможні ефективно працювати в ринкових умовах і надавати споживачам послуги належної якості.

Нестача власних і бюджетних фінансових ресурсів, їхнє неефективне розміщення, відсутність дієвого механізму залучення позабюджетних коштів не сприяють вирішенню завдань технічного переоснащення житлово-комунальних підприємств та розвитку комунальної інфраструктури. Не налагоджена ефективна співпраця з приватними інвесторами, міжнародними фінансовими установами та донорськими організаціями, не створений сприятливий інвестиційний клімат.

Значними і постійно зростаючими є втрати води і теплової енергії. Питомі витрати енергетичних ресурсів під час виробництва і надання житлово-комунальних послуг майже удвічі перевищують відповідні показники країн Європейського Союзу.

Недосконалість системи соціального захисту населення у сфері надання житлово-комунальних послуг, недостатня поінформованість населення, неузгодженість норм законодавства щодо регулювання взаємовідносин споживачів і виробників, виконавців житлово-комунальних послуг зумовлюють зростання незадоволення серед населення.

Про відсутність реальних зрушень та зволікання з належною реалізацією житлово-комунальної реформи яскраво свідчить статистика. Так, за станом на 1 січня 2013 року дебіторська та кредиторська заборгованість галузі за 2012 рік становила 4937,3 млн.грн та 4055,7 млн.грн відповідно, збитки підприємств за підсумками роботи у 2011 році склали 1799,8 млн.грн. та за 2012 рік склало 2326,6 млн.грн.

Значними і постійно зростаючими є втрати води під час виробництва і надання житлово-комунальних послуг. Із 195,7 км водопровідних мереж, в аварійному стані перебуває 80 км. аварійних водопровідних мереж, це становить 40,8%. Не менш занепокоює ситуація з каналізаційними мережами. Із 66,7 км., аварійні каналізаційні мережі складають 9,4 км., тобто 14 %.

Вирішення цих питань потребує удосконалення підходів до фінансового забезпечення виконання Програми, приведення її у відповідність із загальнодержавними пріоритетами, додержанням ефективного використання бюджетних коштів під час реалізації державної політики, розроблення ефективних механізмів залучення позабюджетних коштів.

Ситуація з водопостачанням наступна: в 56 населених пунктів експлуатується 12 окремих водогонів, з них 3 комунальні, 1 – відомчий, 4 водогони сільських рад та 4 сільські водогони у власників.

У зв'язку з незадовільним станом водопровідних систем, відсутністю коштів на їх капітальний ремонт і виконанням планово-попереджувальних робіт постійно зростають втрати води. Не встановлені лічильники обліку води на артезіанських свердловинах.

На території Маловисківського району розміщені три комунальні підприємства, які надають послуги з вивозу сміття та побутових відходів, а саме: в смт.Смоліне - КП

«Енерговодоканал», в м.Мала Виска - КП «Мала Виска водоканал» та КП «Мала Виска МКП», у підпорядкуванні яких знаходяться 4 сміттєвоза.

Підприємствами укладено з населенням 3983 договори на вивіз ТПВ , 89 - з установами та підприємствами. Охоплено населення послугами з вивезення відходів по смт.Смоліне та м.Мала Виска біля 68%. Орієнтовний обсяг накопичення змішаних твердих побутових відходів протягом року по району складає біля 5,5 тис. тонн, вивезення ТПВ комунальними підприємствами за рік складає 16,2 тис.куб.м. Середній затверджений тариф на поводження з ТПВ складає:

- 44,39 грн./м³ для населення;
- 47,08 грн./м³ для бюджетних організацій;
- 58,35 грн./м³ для інших споживачів.

Комплекс питань, що стосуються зменшення утворення та обмеження негативного впливу відходів на навколишнє середовище, залишається в районі однією з найбільш гострих суспільних проблем, яка вимагає неослабленої уваги. Триває процес прогресуючого накопичення відходів, повільно вирішується проблема поводження з небезпечними відходами, щороку утворюється значна кількість несанкціонованих сміттєзвалищ.

В 2012 році по Маловисківському району з міської, селищної та сільських рад використано коштів фонду охорони навколишнього природного середовища на дані цілі в сумі 121504 тис. грн. Видано розпорядження голови Маловисківської райдержадміністрації від 14 серпня 2012 року № 693-р «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земель у постійне користування» для розміщення відходів на території Новогригорівської сільської ради. Для реєстрації у реєстраційній службі Маловисківського районного управління юстиції головою райдержадміністрації видано розпорядження щодо проектів відводу земельної ділянки під розміщення побутових відходів на території Маловисківської міської та Смолінської селищної рад.

З 19 виділених місць під побутові відходи, жодне не паспортизоване, відсутні державні акти на право постійного користування земельною ділянкою.

Розроблені та затверджені перспективні плани заходів у сфері поводження з відходами на території Маловисківської міської, Смолінської селищної, Паліївської сільської рад.

Сторонні підприємства, які можна б було залучити для збору та сортування відходів, відсутні.

В рамках програми «Центральний регіон - 2015» передбачено в 2013 році виготовлення проектно - кошторисної документації на будівництво полігону твердих побутових відходів, площею 1 га. (с.Плетений Ташлик - 15 тис.грн.) та на 2015 рік будівництво полігону твердих побутових відходів, площею 6,9 га в смт.Смоліне Маловисківського району.

В смт.Смоліне планується виготовлення проектно - кошторисної документації та будівництво ліній з переробки ТПВ з орієнтовною вартістю 4,6 млн.грн. за рахунок коштів, які можуть бути виділені на розвиток інфраструктури відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 27 червня 2012 року №437 "Про питання розміщення, проектування та будівництва заводу з виробництва ядерного палива для реакторів типу ВВЕР-1000".

Майже всі побутові відходи в району захоронюються на сміттєзвалищах. Переважна більшість «міських» сміттєзвалищ працює в режимі перевантаження. Водночас вони є джерелом інтенсивного забруднення атмосфери та підземних вод. Практично, ні на одному з них не знешкоджується фільтрат. Майже усі сміттєзвалища потребують невідкладної санації й рекультивації та більшість з них приймає промислові відходи. Не вирішуються питання створення нових сміттєзвалищ. Крім того, у багатьох місцях триває процес утворення несанкціонованих звалищ побутових відходів.

У багатьох сільських населених пунктах відсутні спеціалізовані підприємства у сфері поводження з побутовими відходами та санкціоновані звалища відходів. Побутові відходи складаються у природних рельєфних утвореннях - балках, ярах, долинах річок. Це становить екологічну небезпеку, оскільки стічні води, насичені забруднюючими речовинами, потрапляють у водні об'єкти.

Існуюча структура системи санітарного очищення населених пунктів недосконала, її фрагментарність, роз'єднаність не забезпечує достатнього контролю за санітарним станом територій, а також збиранням, вивезенням, знешкодженням та захороненням побутових відходів.

Традиційні способи господарювання побутовими відходами себе вичерпують, як через свою технічну недосконалість, з погляду забезпечення нейтралізації їх негативного впливу на навколишнє природне середовище, так і через економічну неефективність громіздких технічних рішень. Ключем розв'язання проблеми поводження з твердими побутовими відходами є еволюційна зміна суспільного ставлення до відходів, як до об'єкта ресурсоцінного господарювання, а не як до сміття. Складові побутових відходів у своїй абсолютній більшості є комерційним продуктом, додатковим ресурсним потенціалом суспільного господарства.

Головною причиною незадовільного стану у сфері поводження з твердими побутовими відходами, як в Україні в цілому, так і районі зокрема, є відсутність цілісної системи вирішення проблеми, де головним критерієм успішності було б постійне зменшення кількості «кінцевих» відходів, тобто тих, що розміщуються на звалищах і не використовуються, як вторинні ресурси, з метою заміни первинних ресурсів та енергозбереження.

Необхідно створити умови, що сприятимуть забезпеченню повного збирання, перевезення, утилізації, знешкодження та захоронення побутових відходів та обмеження їх шкідливого впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людини.

III. Мета Програми та шляхи реформування житлово-комунального господарства

Мета Програми полягає у визначенні засад реалізації державної політики реформування житлово-комунального господарства, здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності його функціонування, забезпечення сталого розвитку для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів.

Реформування галузі проводиться з урахуванням інтересів кожної конкретної людини та передбачає широке роз'яснення процесу і результатів реформ. Для досягнення мети реформування галузі необхідно вирішити питання щодо:

- узгодження економічних інтересів держави та суб'єктів господарювання;
- забезпечення можливості розв'язання громадянами України житлових проблем;
- оптимізації виробництва житлово-комунальних послуг відповідно до потреб населення;
- створення умов для надійного і безпечного надання житлово-комунальних послуг за доступними цінами, які стимулюють енергозбереження;
- підвищення ефективності використання енергоносіїв та інших ресурсів, радикального зниження енергоємності виробництва, створення стимулів та умов для переходу на раціональне використання та економне витрачання енергоресурсів.

Передбачається здійснення заходів Програми в таких сферах:

- 1) надання послуг з централізованого водопостачання та водовідведення;
- 2) створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та оснащення;
- 3) благоустрою населених пунктів.

Основними завданнями Програми є:

- 1) розвиток діяльності на ринку комунальних послуг;
- 2) технічне переоснащення житлово-комунального господарства, скорочення питомих показників використання енергетичних і матеріальних ресурсів на виробництво житлово-комунальних послуг;
- 3) формування та створення ринку обслуговування житла;
- 4) залучення громадськості до процесів формування житлової політики та реформування житлово-комунального господарства.

Виконання завдань Програми потребує реалізації заходів:

- організаційного забезпечення, (додаток 1);
- фінансового забезпечення, (додаток 3).

Державна політика реформування житлово-комунального господарства базується на таких основних принципах:

1) спільна відповідальність держави та органів місцевого самоврядування за якісне виконання Програми, забезпечення населення житлово-комунальними послугами відповідно до державних соціальних стандартів та ефективність сфери житлово-комунального господарства в цілому;

2) доступність для всіх верств населення житлово-комунальних послуг, що відповідають вимогам державних стандартів;

3) пріоритетне спрямування державної підтримки на забезпечення соціальним житлом визначених законом категорій громадян з одночасним створенням доступної для інших верств населення системи довгострокового кредитування житла;

4) формування та дотримання державних соціальних стандартів (норм і нормативів) у сфері житлового фонду та житлово-комунального обслуговування;

5) створення умов для прозорого та незалежного державного регулювання у сфері житлово-комунальних послуг, захисту прав споживачів і налагодження зворотного зв'язку із суспільством;

6) забезпечення ефективного використання людських, грошових та матеріальних ресурсів у сфері житлово-комунального господарства;

7) відповідальність держави (щодо управління, регулювання, стимулювання і технічної підтримки) та органів місцевого самоврядування (щодо планування розвитку житлового фонду та комунальної інфраструктури, ефективного використання майна територіальних громад) за ефективність функціонування житлово-комунального господарства;

8) перехід до економічно обґрунтованих цін і тарифів за користування житлом та комунальні послуги, запровадження надання адресних субсидій окремим категоріям громадян для компенсації витрат, пов'язаних з оплатою житла та комунальних послуг;

9) створення рівних умов для всіх суб'єктів господарювання і споживачів на ринку житла та житлово-комунальних послуг;

10) забезпечення збалансованого розвитку енерго-, тепло-, водо-, газопостачання та водовідведення під час виконання програм житлового та промислового будівництва;

11) забезпечення населення високоякісною питною водою;

12) технічне переоснащення галузі на основі широкого застосування вітчизняних і зарубіжних науково-технічних досягнень, зокрема в енерго- та ресурсозбереженні, впровадження екологічно чистих технологій;

13) стимулювання будівництва, шляхом зняття адміністративних бар'єрів та розвитку конкуренції на ринку будівельних матеріалів;

14) розвиток публічно-приватного партнерства у сфері будівництва та реконструкції житлового фонду і комунальної інфраструктури;

15) гласність, громадський контроль, прозорість та участь громадян у прийнятті рішень з питань реформування та розвитку житлово-комунального господарства, інформування населення органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень щодо основних принципів та завдань державної політики у сфері житлово-комунального господарства;

16) створення рівних умов для всіх суб'єктів підприємницької діяльності у сфері житлово-комунального господарства, забезпечення рівних умов для всіх інвесторів.

IV. Фінансово-інвестиційний механізм реформування і розвитку житлово – комунального господарства на 2013 – 2014 роки

Фінансово-економічне забезпечення реформування житлово-комунальної господарства передбачає:

- перехід до економічно обґрунтованих тарифів для всіх категорій споживачів житлово-комунальних послуг, недопущення зростання інфляції за рахунок необґрунтованого завищення цін і тарифів;
- державну підтримку в наданні та обслуговуванні житла;

- реструктуризацію та списання безнадійної заборгованості у сфері житлово-комунального господарства за умови переходу до економічно обґрунтованих тарифів.
- Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів державного бюджету, місцевих бюджетів та інших джерел, не заборонених законодавством України.

Кошти державного бюджету спрямовуються на фінансування заходів щодо:

- нормативно-правового та науково-технічного забезпечення;
- реалізації інвестиційних проектів у сфері житлово-комунального господарства;
- реалізації пілотних проектів у сфері житлово-комунального господарства;
- забезпечення широкої громадської підтримки державної житлової політики та реформування житлово-комунального господарства.
-

V. Основні заходи Програми та терміни їх виконання

1. Запровадження моніторингу якості питної води та стану систем питного водопостачання.

Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
Маловисківське міжрайонне управління
держепідемслужби,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

2. Запровадження обов'язкового технологічного обліку води на всіх ділянках її видобування, транспортування та постачання споживачам.

КП «Енерговодоканал»,
КП «Мала Виска Водоканал»,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

3. Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, скорочення використання питомих показників використання енергетичних і матеріальних ресурсів на виробництво житлово-комунальних послуг.

КП «Енерговодоканал»,
КП «Мала Виска Водоканал»,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

4. Запровадження моніторингу ринку житла та житлових послуг.

Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

5. Продовження роботи по веденню обліку громадян, що перебувають у черзі на отримання соціального житла.

Служба у справах дітей райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

6. Узгодження інтересів територіальних громад та органів місцевого самоврядування щодо благоустрою прибудинкових територій.

Органи місцевого самоврядування
2013 - 2014 роки

7. Утворення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.

Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

8. Проведення громадських слухань для формування громадської позиції та балансу інтересів постачальників і споживачів житлово-комунальних послуг.

Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ

- райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
9. Ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ на території Маловисківського району.
Органи місцевого самоврядування,
комунальні підприємства
Постійно
10. Впровадження технології роздільного збирання ресурсно – цінних компонентів
ТПВ.
Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
11. Придбання контейнерів для сміттєвозів.
Міська, селищна ради
2013-2014 роки
12. Легалізація діючих звалищ ТПВ, експлуатація яких продовжується (розробка проектів та санітарно – технічних паспортів).
Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
13. Пошук місць для розміщення та будівництва полігонів ТПВ.
Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
14. Будівництво нових полігонів ТПВ на території Маловисківського району.
Органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
15. Розробка проектно – кошторисної та іншої документації щодо питань поводження з твердими побутовими відходами на території району.
Органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки
16. Висвітлення матеріалів у засобах масової інформації, сайтах, веб – сторінках, з метою висвітлення житлово-комунальних проблем.
Відділ містобудування, архітектури та ЖКГ
райдержадміністрації,
органи місцевого самоврядування
2013-2014 роки

VI. Очікувані результати

Виконання Програми дасть можливість:

- 1) забезпечити реалізацію державної політики щодо регіонального розвитку, насамперед у сфері житлово-комунального господарства;
- 2) завершити розроблення необхідних нормативно-правових актів, що забезпечать стає функціонування галузі в ринкових умовах господарювання;
- 3) запровадити ефективну систему державного регулювання діяльності суб'єктів природних монополій у сфері тепло -, водопостачання і водовідведення;
- 4) розробити організаційний і фінансовий механізм забезпечення реалізації прав людини на житло (придбання та оренда житла, надання соціального і службового житла);
- 5) створити сприятливі умови для накопичення інвестиційних ресурсів з метою технічного переоснащення підприємств житлово-комунального господарства та розвитку комунальної інфраструктури;

б) створити сприятливі умови для залучення позабюджетних коштів у розвиток об'єктів житлово-комунального господарства та ефективний механізм подальшого його реформування із залученням іноземних інвестицій, кредитів, коштів фізичних і юридичних осіб;

7) провести комплексну модернізацію і технічне переоснащення підприємств житлово-комунального господарства, з метою зменшення ресурсоспоживання і дотримання екологічних нормативів та норм протипожежного захисту;

8) зменшити до рівня експлуатаційної безпеки зношеність основних фондів у житлово-комунальній сфері та витрати і втрати під час виробництва (надання) житлово-комунальних послуг;

9) зменшити залежність галузі від імпорту енергоресурсів та підвищити рівень її енергетичної безпеки;

10) забезпечити поступове виведення з експлуатації аварійних житлових будинків та відбудову аварійних об'єктів комунального господарства на умовах фінансування з державного та місцевих бюджетів;

11) забезпечити сталу та ефективну роботу підприємств житлово-комунального господарства, підвищити рівень безпеки систем життєзабезпечення населених пунктів;

12) забезпечити надання населенню житлово-комунальних послуг, належної якості відповідно до вимог національних стандартів, гармонізованих з міжнародними або регіональними;

13) забезпечити прозорість у формуванні тарифної та цінової політики на житлово-комунальні послуги;

14) забезпечити обґрунтованість і прозорість умов реалізації дотаційної політики держави стосовно малозабезпечених верств населення;

15) підвищити рівень мотивації громадян (доступ до матеріальних благ, як стимул до зростання продуктивності праці і поліпшення якості робочої сили);

16) стимулювати внутрішнє виробництво у сферах, суміжних із сферою житлово-комунального господарства;

17) забезпечити захист прав споживачів, їх своєчасне інформування з питань своїх прав та обов'язків;

18) досягти поліпшення здоров'я і збільшення тривалості життя населення в результаті забезпечення його високоякісною питною водою;

19) добитися зменшення протягом п'яти років обсягів використання енергоресурсів у комунальній енергетиці та житлових будівлях на 20 відсотків;

20) обладнати протягом двох років усі багатоквартирні будинки побутовими приладами обліку холодної та гарячої води;

21) привести витрати і втрати під час виробництва (надання) житлово-комунальних послуг у відповідність з вимогами європейських стандартів;

22) забезпечити широку суспільну підтримку виконання основних завдань у рамках реформи житлово-комунального господарства.

VII. Соціально-економічна ефективність Програми

Реалізація Програми передбачає, у першу чергу, поліпшення якості надання житлово-комунальних послуг населенню, стале функціонування підприємств у галузі житлово-комунального господарства щодо створення та надання послуг населенню, економію енергоресурсів та залучення громадськості для розв'язання житлово-комунальних питань.

Додаток 1

до районної програми реформування
і розвитку житлово-комунального
господарства на 2013-2014 роки

**Заходи щодо організаційного забезпечення виконання завдань районної
програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2013-2014 роки**

Найменування заходу	Строк виконання, роки	Відповідальні за виконання
1. Розвиток діяльності на ринку комунальних послуг: 1.1 Запровадження моніторингу якості питної води та стану систем питного водопостачання; 1.2 Запровадження обов'язкового технологічного обліку води на всіх ділянках її видобування, транспортування та постачання споживачам.	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування, підприємства надавачі послуг
2. Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, скорочення використання питомих показників використання енергетичних і матеріальних ресурсів на виробництво житлово-комунальних послуг.	2013-2014	КП «Енерговодоканал», КП «Мала Виска Водоканал», КП «Мала Виска ЖЕД», органи місцевого самоврядування
3. Формування та створення ринку обслуговування житла: 3.1 Запровадження моніторингу ринку житла та житлових послуг; 3.2 Організація ведення обліку громадян, що перебувають у черзі на отримання соціального житла; 3.3 Узгодження інтересів територіальних громад та органів місцевого самоврядування щодо благоустрою прибудинкових територій; 3.4 Утворення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства, служба у справах дітей райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
4. Залучення громадськості до процесів формування житлової політики та реформування житлово-комунального господарства: 4.1 Проведення громадських слухань для формування громадської позиції та балансу інтересів постачальників і споживачів житлово-комунальних послуг; 4.2 Підготовка матеріалів для засобів масової інформації, місцевих сайтів веб- сторінок, з метою висвітлення житлово-комунальних проблем.	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
5. Вдосконалення системи управління у сфері поводження з твердими побутовими відходами: 5.1 Підвищення рівня екологічної освіти населення; 5.2 Зменшення обсягів твердих побутових відходів, що надходять на полігони ТПВ, шляхом впровадження технології сортування.	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування

Додаток 2

до районної програми реформування
і розвитку житлово-комунального
господарства на 2013-2014 роки

**Заходи
щодо нормативно-правового та науково-технічного забезпечення завдань районної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2013-2014 роки**

Найменування заходу	Строк виконання	Відповідальні за виконання
<p>1. Розвиток діяльності на ринку комунальних послуг: 1.1 Розроблення порядку проведення перерахунків за ненадані або надані не в повному обсязі житлово-комунальні послуги та перевірки кількісних і якісних показників надання зазначених послуг; 1.2 Проведення інвентаризації основних засобів комунальних підприємств.</p>	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
<p>2. Формування створення ринку обслуговування житла: 2.1 Організація ведення обліку громадян, що перебувають у черзі на отримання соціального житла.</p>	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
<p>3. Залучення громадськості до процесів формування житлової політики та реформування житлово-комунального господарства: 3.1 Вивчення громадської думки щодо пріоритетів реформування житлово-комунального господарства.</p>	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
<p>4. Інженерно – технічне облаштування та продовження експлуатації діючих звалищ.</p>	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування
<p>5. Ліквідація та запобігання подальшому утворенню несанкціонованих звалищ на території Маловисківського району.</p>	2013-2014	Відділ містобудування, архітектури та житлово – комунального господарства райдержадміністрації, органи місцевого самоврядування

Додаток 3

до районної програми реформування
і розвитку житлово-комунального
господарства на 2013-2014 роки

**Прогнозний обсяг
фінансового забезпечення виконання завдань районної програми реформування і розвитку
житлово-комунального господарства на 2013-2014 роки**

Найменування завдання	Найменування заходу	Джерела та обсяги фінансування, тис. грн.						Прогнозний обсяг фінансових ресурсів для виконання завдань, тис. грн.		
		2013			2014					
		Державний бюджет	Місцевий бюджет	Інші джерела	Державний бюджет	Місцевий бюджет	Інші джерела	Державний бюджет	Місцевий бюджет	Інші джерела
1. Технічне переоснащення житлово-комунального господарства, скорочення використання питомих показників використання енергетичних і матеріальних ресурсів на виробництво житлово-комунальних послуг, у тому числі:	а) реконструкція або будівництво централізованих систем водопостачання та водовідведення	2123,251	243,4	245,7	-	140,1	250,1	2123,251	383,5	495,8
	б) будівництво очисних споруд	-	1700,6	-	-	-	-	-	1700,6	-
	в) благоустрій населених пунктів району (реконструкція доріг та зовнішнього освітлення, обладнання дитячих майданчиків, становлення нових контейнерів для сміття)	1004,2	392,4	90,7	1012,1	400,0	92,1	2016,3	792,4	182,8
	г) упорядкування звалищ твердих побутових відходів та ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ	-	341,5	9,5	-	343,1	10,1	-	684,6	19,6

2. Формування та створення ринку обслуговування житла у тому числі:	утворення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків	-	1,0	-	-	1,0	-	-	2,0	-
3. Залучення громадськості до процесів формування житлової політики та реформування житлово-комунального господарства		-	2,7	-	-	2,9	-	-	5,6	-
Разом		3127,451	2681,6	345,9	1012,1	887,1	352,3			
Всього по роках		6154,951			2251,5			4139,551	3568,7	698,2

Додаток 4
до районної програми реформування
і розвитку житлово-комунального
господарства на 2013-2014 роки

**Основні очікувані результати
виконання районної програми реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2013-2014 роки**

Найменування показника	Одиниця виміру	Роки	
		2013	2014
1. Загальна кількість утворених об'єднань співвласників багатоквартирних будинків	об'єднання	-	1
2. Частка загальної площі багатоквартирного житлового фонду, що обслуговується об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків	відсоток	11	12
3. Рівень оплати населенням житлово-комунальних послуг з централізованого водопостачання та водовідведення	відсоток	109	112
4. У сфері благоустрою:			
- протяжність реконструйованих вулиць населених пунктів району	км.	14,17	14,8
- переоснащення мереж зовнішнього освітлення вулиць населених пунктів району	км	11	13
- кількість обладнаних (реконструйованих) дитячих майданчиків у населених пунктах району	одиниць	3	4
- кількість нових контейнерів для вивезення сміття	одиниць	1	1
- виготовлення проектної документації на полігон ТПВ	одиниць	2	3
- ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ	одиниць	31	26
5. Реконструкції централізованих систем водопостачання та водовідведення	км	3,1	4,0
6. Будівництво водопровідної мережі	одиниць	1	-
7. Будівництво очисних споруд	одиниць	2	-

Додаток 5
до районної програми
реформування і розвитку
житлово-комунального
господарства на 2013-2014
роки

ПАСПОРТ РАЙОННОЇ ПРОГРАМИ
реформування і розвитку житлово-комунального господарства
Маловисківського району на 2013-2014 роки

1.	Програма затверджена:	Рішенням районної ради від 30 липня 2013 року № 251	
2.	Дата, номер і назва розпорядження голови райдержадміністрації про розроблення Програми	Розпорядження голови районної державної адміністрації від 04 липня 2013 року № 250-р	
3.	Розробник Програми	Відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства РДА	
4.	Співрозробник Програми	Органи місцевого самоврядування	
5.	Відповідальний виконавець Програми	Відділ містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства РДА	
6.	Учасники Програми	Структурні підрозділи райдержадміністрації, селищна та сільські ради, підприємства та організації	
7.	Термін реалізації Програми	2013-2014 роки	
8.	Етапи виконання Програми	I етап – 2013-2014 роки	
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, усього, у тому числі: тис. грн.	Усього	
		2013 рік	6154,951
		2014 рік	2251,5
	- кошти державного бюджету	4139,551	
	- кошти місцевого бюджету	3539,551	
	- інші джерела	698,2	